



COMUNE DI CITTADELLA

Cittadella Città d'Arte

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 886 / 2019 del 30/09/2019

OGGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "PDL ZTO C2/139 - VIA EUROPA CON CAMBIO DESTINAZIONE D'USO DA RURALE AD ARTIGIANALE-COMMERCIALE - PUA 01/2018. DITTA BWS DI BONALDO PAOLO. APPROVAZIONE COLLAUDO OPERE DI URBANIZZAZIONE.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con la Delibera della Giunta Comunale n. 174 del 1.8.2018, è stato approvato il Piano di Lottizzazione denominato "P.D.L. - ZTO C2/139 - VIA EUROPA – BWS BONALDO PAOLO" (PUA 01/2018 - P.E. 1800290);
- con atto Rep. n. 34665, racc. n. 15255 del notaio Paolo Carraretto di Cittadella in data 8.8.2018, è stata sottoscritta la convenzione per la lottizzazione "BWS Bonaldo Paolo": con tale convenzione la ditta lottizzante si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione primaria e le reti tecnologiche mancanti in via Europa;
- l'importo delle opere di urbanizzazione previste in convenzione Rep. n. 34665 risulta pari a € 26.352,60;
- i lavori sono stati autorizzati dalla SCIA del 15.10.2018 prot. n. 34943 e sono iniziati il 19.11.2018;
- in data 23.7.2019 prot. 27202, il Direttore dei Lavori ing. Claudio Zanetti di Cittadella ha depositato il Certificato di regolare esecuzione e la Relazione sul conto finale delle opere di urbanizzazione suddette per l'importo fissato in convenzione di € 26.352,60;

TUTTO CIO' PREMESSO ;

RITENUTO meritevole di approvazione il certificato di regolare esecuzione prodotto dal Direttore dei Lavori ing. Claudio Zanetti delle opere di urbanizzazione del PUA 01/2018 - P.E. 1800290 P.D.L. - ZTO C2/139 - VIA EUROPA – BWS BONALDO PAOLO";

Vista la disciplina dell'art. 141 del D.Lgs 163/06 e del titolo X del D.P.R. n. 207/2010;

Viste:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 in data 27 febbraio 2019 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2019 –2021;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 56 in data 6 marzo 2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 ed in particolare quanto disposto all'art. 107;

Visto l'art. 21 del vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto il Decreto del Sindaco n. 23 del 30.12.2016 di conferimento di incarico al Dirigente;

D E T E R M I N A

1. di approvare, per le motivazioni in premessa addotte e qui intese come integralmente trascritte, il certificato di regolare esecuzione, relazione sul conto finale e gli elaborati as-built, in atti, redatti dall'ing. Claudio Zanetti di Cittadella relativo alle opere di urbanizzazione relative al P.D.L. - ZTO C2/139 - VIA EUROPA – BWS BONALDO PAOLO” (PUA 01/2018 - P.E. 1800290) il cui importo previsto in convenzione è pari ad €. 26.352,60;
2. di dare atto che le opportune scritture di girosaldo contabile verranno effettuate a seguito di relativa variazione di bilancio, con successivo provvedimento;
3. di incaricare l'ufficio Patrimonio al trasferimento delle opere realizzate e ad assoggettare le aree a vincolo di destinazione ad uso pubblico delle stesse, per la loro presa in carico;
4. di incaricare l'ufficio contratti al perfezionamento degli atti relativi al trasferimento delle opere realizzate e ad assoggettare le aree a vincolo di destinazione ad uso pubblico, giusto quanto previsto all'art. 15 della convenzione Rep. n. 34665/2018 del notaio Paolo Carraretto di Cittadella;
5. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013;

Lì, 30/09/2019

IL DIRIGENTE

NICHELE EMANUELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)